

# FOR SALE

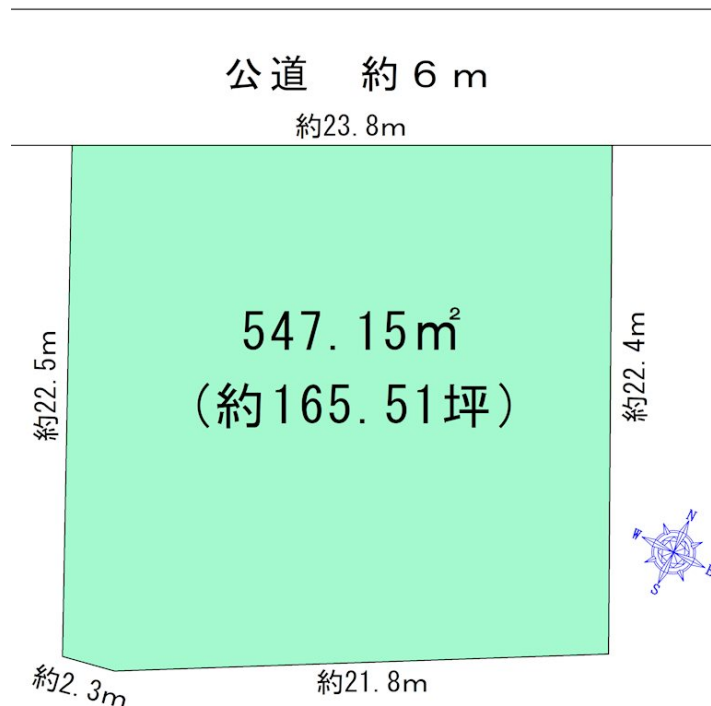
価格	坪単価
4,515万円	約27.3万円



【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県尾張旭市長坂町南山		
交通	名鉄瀬戸線 尾張旭駅 徒歩26分 バス停:長坂町より徒歩2分		
土地面積	547.15m <sup>2</sup> (約165.51坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北6.0m公道 間口20.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ドラッグストア 北本地ヶ原店 982m / サ・ダ・イ-名古屋四軒家店 930m / トップの食品館本地店 1023m / ファミリーマート 尾張旭吉岡町店 866m / 尾張旭市立本地原小学校 696m / 尾張旭市立旭中学校 1928m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2020年12月13日

No.0000000176

お問合せ先



愛知県知事(7)第16290号  
 (公社)全国宅地建物取引業協会

株式会社東興不動産

TEL:0561-54-8888 FAX:0561-54-2500

愛知県尾張旭市北本地ヶ原町1丁目1番地

URL:<http://www.toko8888.co.jp/>

E-Mail:[toko@toko8888.co.jp](mailto:toko@toko8888.co.jp)

担当:伊藤 智成

取引態様:一般媒介

